

PROTOKÓŁ Z POSIEDZENIA
KOMISJI INFRASTRUKTURY, ROZWOJU I POLITYKI PRZESTRZENNEJ
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK
z dnia 18 listopada 2021 roku

Posiedzenie Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej Rady Miasta i Gminy Kórnik odbyło się 18 listopada 2021 roku, w godzinach 12:05 – 16:30, w sali posiedzeń RMiG w ratuszu bnińskim za pomocą zdalnego trybu obradowania. W spotkaniu uczestniczyło 15 członków Komisji.

Obecni:

1. Anna Maria Andrzejewska
2. Beata Bruczyńska
3. Maciej Brylewski
4. Dominika Buczkowska
5. Iwona Cupryjak
6. Stanisław Duszczał
7. Krystyna Janicka
8. Jarosław Janowski
9. Magdalena Kosakowska
10. Iwona Kosmalska
11. Jarosław Mieloch
12. ~~Magdalena Pawlaczek~~
13. Andrzej Regulski
14. Jerzy Walczyk
15. Agnieszka Wiśniewska
16. Adam Zydrón

W obradach wzięli także udział: wiceburmistrz Bronisław Dominiak, wiceburmistrz Sebastian Wlazły, kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Mariusz Stodolniak, kierownik Wydziału Inwestycji Joanna Grzybowska, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Lidia Noskowiak, urbanistka Iwona Mieloch oraz mieszkańiec gminy Kórnik.

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Adam Zydrón otworzył posiedzenie i powitał zebranych zdalnie uczestniczących w posiedzeniu. Komisja miała kworum i mogła podejmować prawomocne decyzje.

Przewodniczący Komisji wskazał, że obecnych obowiązuje Klauzula informacyjna RODO w związku z rejestracją nagrań komisji Rady Miasta i Gminy Kórnik. Treść dokumentu stanowi załącznik do protokołu.

Następnie przedstawiony został porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.

2. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń.

3. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

a) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Kamionki w rejonie ulicy Rogalińskiej i Porannej Rosy dla działek oznaczonych numerem ewidencyjnym: 387/1, 459, 457/1, 457/2 i 456/5, gmina Kórnik,

b) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Robakowie - rejon ul. Żernickiej, gmina Kórnik.

4. Zapoznanie się z wnioskami o opracowanie lub zmianę mpzp i studium.

a) wniosek o zmianę mpzp w Błężewku dz. 154/15,

b) wniosek o zmianę mpzp w Kamionkach dz. 1070/134-1070/138,

c) wniosek o zmianę mpzp w Kamionkach dz. 1086,

d) wniosek o zmianę mpzp w Runowie dz. 124/5 i 146,

e) wniosek o zmianę mpzp w Skrzynkach,

f) wniosek o zmianę mpzp w Trzykolnych Młynach,

g) Konarskie dz. 61/23, 61/25 - zmiana mpzp,

h) Kromolice dz. 17/3 - zmiana studium,

i) Kromolice dz. 17/3 - zmiana mpzp,

j) Runowo dz. 16/12 - zmiana mpzp.

5. Zapoznanie się z wnioskami o ustalenie warunków zabudowy.

6. Dyskusja nt. zagospodarowania półwyspu Szyja.

7. Sprawy bieżące, wolne głosy i wnioski.

a) zapoznanie się z pismem od CPK.

8. Zakończenie posiedzenia.

Radna Iwona Cupryjak poprosiła, by pkt 4j został omówiony jako pierwszy. Nie zgłoszono sprzeciwu.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia porządku obrad ze zgłoszoną zmianą.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Anna Maria Andrzejewska, Maciej Brylewski, Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszcza, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska, Adam Zydrón

BRAK GŁOSU (1)

Iwona Kosmalska

NIEOBECNI (3)

Beata Bruczyńska, Magdalena Kosakowska, Magdalena Pawlaczyk

Radna Iwona Kosmalska nie głosowała przez system eSesja. Głosowała przez podniesienie ręki oraz wyrażenie „jestem za”.

W związku z powyższym ostateczny wynik głosowania: 13 głosów za.

2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Nie zgłoszono uwag do protokołu z dnia 23.09.2021r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia protokołu z dnia 23.09.2021r.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (8)

Anna Maria Andrzejewska, Dominika Buczkowska, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Maciej Brylewski, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszcza, Agnieszka Wiśniewska

BRAK GŁOSU (1)

Iwona Kosmalska

NIEOBECNI (3)

Beata Bruczyńska, Magdalena Kosakowska, Magdalena Pawlaczyk

Radna Dominika Buczkowska skorygowała swój głos wskazując, że „wstrzymuje się” od głosu.

Radna Iwona Kosmalska nie głosowała przez system eSesja. Głosowała przez podniesienie

ręki oraz wyrażenie „wstrzymuję się”.

W związku z powyższym ostateczny wynik głosowania: 7 głosów za, 6 głosów wstrzymuję się.

Nie zgłoszono uwag do protokołu z dnia 21.10.2021r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia protokołu z dnia 21.10.2021r.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (9)

Anna Maria Andrzejewska, Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszcza, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Andrzej Regulski, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Maciej Brylewski, Jarosław Mieloch, Adam Zydrón

BRAK GŁOSU (1)

Iwona Kosmalska

NIEOBECNI (3)

Beata Bruczyńska, Magdalena Kosakowska, Magdalena Pawlaczyk

Radna Iwona Kosmalska nie głosowała przez system eSesja. Głosowała przez podniesienie ręki oraz wyrażenie „jestem za”.

W związku z powyższym ostateczny wynik głosowania: 10 głosów za, 3 głosy wstrzymuję się.

4. Zapoznanie się z wnioskami o opracowanie lub zmianę mpzp i studium.

j) Runowo dz. 16/12 - zmiana mpzp.

Kierownik Mariusz Stodolniak przypomniał, że wniosek omawiany był na poprzednim posiedzeniu Komisji, radni przychyliili się do niego, jednak Komisja nie miała kworum. Następnie przedstawił ponownie wniosek i koncepcję stanowiące załączniki do protokołu. Przedstawiając koncepcję wskazał, że w jednym budynku miałyby odbywać się produkcja materiałów budowlanych, w kolejnym budynku handlowo-usługowym sprzedaż, a w trzecim hala magazynowa. Przedstawił lokalizację wniosku oraz wskazał, że zamierzenie inwestora jest zgodne ze studium. Wiceburmistrz Sebastian Wlazły przypominając sprawę kontrowersji jakie wywołała funkcjonująca na terenie wsi Runowo odlewnia, wyraził opinię, że nie

wprowadzałby na omawianym terenie funkcji produkcyjnej.

Do obradujących dołączyły radne Beata Bruczyńska i Magdalena Kosakowska.

Od tego momentu w posiedzeniu uczestniczyło 15 członków Komisji.

Radny Jarosław Mieloch wskazał, że wniosek otrzymał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej. Podjęto dyskusję nad wnioskiem, klasyfikacją gruntów objętych wnioskiem, obecnym przeznaczeniem działki w mpzp.

Radna Iwona Cypryjak wskazała, że Gminna Komisja U-A pozytywnie zaopiniowała wniosek, gdyż w sąsiedztwie znajdują się tereny produkcyjne. Przypomniała, że mieszkańcy przez 8 lat walczyli z odlewnią. Po jej likwidacji udało się wywalczyć, by w planie miejscowym ustalić zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wskazała, że wprowadzenie do mpzp tego zapisu jest sukcesem mieszkańców, zaakceptowali stan istniejący, natomiast absolutnie nie akceptują wprowadzenia nowego terenu przemysłowego. Wyraziła opinię, że obecny inwestor dostosowałby się do zabezpieczenia środowiska przed szkodliwymi czynnikami produkcji takimi jak pyły, czy hałas, ale nie wiadomo co może wydarzyć się później. Kierownik Mariusz Stodolniak zaproponował zaproszenie inwestora na kolejne posiedzenie Komisji, w celu zaprezentowania zamierzenia inwestycyjnego. Radny Andrzej Regulski poparł propozycję kierownika Wydziału. Przewodniczący Komisji wyraził opinię, że spotkanie z obecnym właścicielem nie ma za bardzo sensu ponieważ wiążące są zapisy obowiązującego mpzp, natomiast uzgodnienia ustne z obecnym, czy przyszłym właścicielem nie powinny być podstawą uzgodnień w tym zakresie. Zaproponował również pozostawienie planu w obecnym kształcie i nie przystępowanie do jego zmiany. Radny Maciej Brylewski wyraził opinię, by nie patrzeć na omawiany teren przez pryzmat kłopotów, które spowodowała odlewnia, gdyż tereny przemysłowe też są potrzebne. Radni Magdalena Kosakowska i Maciej Brylewski zauważyli, że właściciele gruntów się zmieniają, a plan z uchwalonymi zapisami pozostaje. Zaproponowano umożliwienie przekształcenia terenu pod usługi, bez możliwości realizacji przemysłu. Radny Stanisław Duszczyk wskazał, że miesiąc temu poparł wniosek o zmianę planu nie znając wszystkich uwarunkowań z nim związanych, tylko przyjmując pozytywne stanowisko GUK-A. W tym momencie nie poprze wniosku o zmianę mpzp. Radny Jarosław Mieloch zaproponował, by działalność typu kruszarnia ze względu na uciążliwość wytwarzania pyłów, prowadzona była w zamkniętych magazynach, czy halach. Zapytał, czy właściciel terenu składał uwagi, czy wnioski do procedury planu. Kierownik Mariusz Stodolniak poinformował, że najprawdopodobniej nie angażował się w procedurę planistyczną.

Po zakończeniu dyskusji przystąpiono do zaopiniowania wniosku.

Głosowano w sprawie:

za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku dla dz. nr 16/12 w Runowie.

Wyniki głosowania

ZA: 0, PRZECIW: 12, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

PRZECIW (12)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczak, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Magdalena Kosakowska, Iwona Kosmalska, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Maciej Brylewski, Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Wniosek został zaopiniowany negatywnie.

3. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

a) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Kamionki w rejonie ulicy Rogalińskiej i Porannej Rosy dla działek oznaczonych numerem ewidencyjnym: 387/1, 459, 457/1, 457/2 i 456/5, gmina Kórnik,

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu oraz lokalizację terenu przedstawił kierownik Mariusz Stodolniak. Przypomniął, że projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia mpzp został przygotowany na wniosek Komisji IRiPP. Projektantka planu Iwona Mieloch omówiła projekt mpzp oraz wskazała, że nie wpłynęły uwagi podczas jego wyłożenia do publicznego wglądu.

Radny Maciej Brylewski poprosił o sprecyzowanie jakiego typu usługi oświaty mogą powstać na obszarze objętym projektem uchwały. Projektant wskazała, że mogą to być obiekty usług oświaty, sportu i rekreacji typu przedszkole, szkoła, hala sportowa itp.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Kamionki w rejonie ulicy Rogalińskiej i Porannej Rosy dla działek oznaczonych numerem ewidencyjnym: 387/1, 459, 457/1, 457/2 i 456/5, gmina Kórnik.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczał, Magdalena Kosakowska, Iwona Kosmalska, Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Krystyna Janicka, Jarosław Janowski

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

b) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Robakowie - rejon ul. Żernickiej, gmina Kórnik.

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu przedstawił kierownik Mariusz Stodolniak wskazując, że w tym przypadku opracowany zostanie tylko nowy tekst uchwały, nie ma potrzeby opracowania nowego rysunku planu. Kierownik Wydziału przedstawił lokalizację terenu wskazując, że obecnie na obszarze opisanym symbolem P wskaźnik zabudowy wynosi 45%, inwestor wnioskuje o 60% wskaźnik zabudowy. Poinformował, że Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna rekomenduje, by wskaźnik nie wynosił więcej niż 55%.

Radny Maciej Brylewski wyraził wątpliwość w kwestii zmiany planu w zakresie zwiększenia parametrów zabudowy w odniesieniu do niedawno dokonanej zmiany planu właśnie w tym zakresie. Wiceburmistrz Sebastian Wlazły w kontekście projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia mpzp poinformował, że uzgadniany jest temat wybudowania przez inwestora odcinków dróg, które wskazał na mapie. Radny Maciej Brylewski odniósł się do zwiększenia wskaźnika zabudowy, wskazując na jego powiązanie z zwiększonym ruchem pojazdów. Wskazał na problemy z układem komunikacyjnym na węźle Koninko oraz potrzebę jego rozbudowy. Zauważył, że inwestor wiedział jaki grunt kupuje. Radna Magdalena Kosakowska odniosła się do zwiększenia wskaźnika zabudowy z 50% do 55% dla jednej z firm funkcjonujących na terenie gminy. Wskazując na problem z wyjazdem na trasę S11 w północnej części gminy, który jest spowodowany generowaniem ruchu przez obsługę istniejących hal magazynowych. Wskazała, że należy wstrzymać się z zmianą planu do momentu uzyskania zapewnienia, że powstaną wskazane przez wiceburmistrza drogi, czy rozpoczęcia prac nad udrożnieniem ruchu w północnej części gminy. Zauważyła, że przy podejmowaniu decyzji, należy patrzeć na jakość życia mieszkańców, a nie na inwestorów. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak zwrócił uwagę, że omawiany teren jest terenem

przemysłowym. Wskazał na wpływy do budżetu, wydatki zaplanowane na oświatę oraz wyjaśnił kwestię budowy drogi przez inwestora. Przewodniczący Adam Zydrón zapytał o różnice w wpływie do budżetu z obszaru o parametrach zabudowy na poziomie 45%, a 60%.

Wiceburmistrz Bronisław Dominiak wyjaśnił różnicę na przykładzie zmiany planu omawianego kilka miesięcy temu, dotyczącego zwiększenia powierzchni zabudowy o 5%.

Wiceburmistrz Sebastian Wlazły wskazał, że najważniejsi są mieszkańcy. Wyjaśnił, że przedstawiony układ komunikacyjny da możliwość przeprowadzenia kilkoma ulicami autobusów, w celu odciążenia ul. Poznańskiej w Robakowie, Gądkach, Szczodrzykowie.

Radna Magdalena Kosakowska wyjaśniła, że mieszkańcy jadący od Kamionek, Szczytnik, Borówca mają już dziś problem z wjazdem na S11. Wyraziła opinię, by nie zabudowywać całej gminy, patrząc tylko na coraz większe wpływy do budżetu. Wskazała, że proponowana zmiana planu wiąże się z zwiększonym ruchem samochodów w tym rejonie. Zauważyła, że plan został uchwalony w 2012 r. oraz zapytała o przybliżony koszt opracowania nowego planu. Kierownik Mariusz Stodolniak oszacował koszt na ok. 5 tys. zł.

Podczas omawiania projektu dyskutowano o układach komunikacyjnych przy S11 i ich obciążeniu przez nadmierny ruch kołowy. Radna Agnieszka Wiśniewska zapytała, czy inwestor może dać gwarancję, że zrealizuje omawianą inwestycję drogową oraz wskazała, że jest wstanie zgodzić się na zwiększenie powierzchni zabudowy działki do 55%.

Wiceburmistrz Bronisław Dominiak wyjaśnił, że procedowane są treści porozumienia.

Po zakończeniu dyskusji przystąpiono do zaopiniowania projektu uchwały.

Głosowano w sprawie:

przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Robakowie - rejon ul. Żernickiej, gmina Kórnik.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszcza, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Iwona Kosmalska, Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska

PRZECIW (2)

Magdalena Kosakowska, Adam Zydrón

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Cd. 4. Zapoznanie się z wnioskami o opracowanie lub zmianę mpzp i studium.

a) wniosek o zmianę mpzp w Błężewku dz. 154/15,

Przewodniczący Komisji przedstawił wniosek oraz opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, stanowiące załącznik do protokołu. Wskazał, że opracowywany jest na tym terenie mpzp.

Ze względu na potrzebę opuszczenia posiedzenia Komisji przez wiceburmistrza Sebastiana Wlazłego, przewodniczący Komisji zapytał o efekt rozmów z kurią ws. dzierżawy terenu na półwyspie Szyja. Wiceburmistrz Sebastian Wlazły wyjaśnił, że negocjacje trwają. Poinformował, że już odbyło się kilka spotkań w sprawie oraz podziękował za przygotowane przez studentów koncepcje zagospodarowania półwyspu. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak dodał, że planowane jest spotkanie z przedstawicielami kurii.

Wracając do dyskusji nad wnioskiem o zmianę mpzp kierownik Mariusz Stodolniak wyjaśnił, że inwestor zabiega o wywołanie odrębnego planu dla omawianej działki. Omówił przeznaczenie terenu w obowiązującym mpzp oraz wyraził opinię, że bez zmiany planu inwestor jest w stanie zrealizować budynek tak jak ma to miejsce na działce obok.

Po zapoznaniu się z wnioskiem przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku dla dz. nr 154/15 w Błężewku.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 11, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (3)

Anna Maria Andrzejewska, Maciej Brylewski, Andrzej Regulski

PRZECIW (11)

Beata Bruczyńska, Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczyk, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Magdalena Kosakowska, Jarosław Mieloch, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Iwona Kosmalska

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Radna Anna Maria Andrzejewska skorygowała swój głos wskazując, że głosuje „przeciw” wnioskowi.

W związku z powyższym ostateczny wynik głosowania: 2 głosy za, 12 głosów przeciw, 1 głos

wstrzymuję się.

Wniosek został zaopiniowany negatywnie.

b) wniosek o zmianę mpzp w Kamionkach dz. 1070/134-1070/138,

Kierownik Mariusz Stodolniak przypomniał, że wniosek był omawiany na Komisji wrześniowej. Następnie przedstawił wniosek stanowiący załącznik do protokołu oraz zakres o jaki został zmieniony mpzp uchwalony w 2002 roku. Wskazał, że Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna rekomenduje nieuwzględnienie wniosku.

Wnioskodawca wskazał, że mieszkańcy wiedzieli jakie działki kupują zgodnie z obowiązującym planem z 2002r. Wyraził niezadowolenie z uchwalonego w dniu 23.07.2021r. mpzp.

Przewodniczący Adam Zydrón zapytał, czy wnioskodawca składał wniosek, czy uwagi do procedowanego niedawno mpzp. Wskazał, że do procedury planistycznej nie zostały złożone wnioski i uwagi przez wnioskodawcę. Wyraził opinię, że nie widzi uchybień w przeprowadzonej procedurze planistycznej.

Radna Magdalena Kosakowska wskazała, że zaskoczyła ją zmiana planu oraz zapytała, czy właściciele gruntu dla którego zmieniano plan oraz terenów przyległych byli poinformowani pocztą poleconą o pracach nad panem. Kierownik Mariusz Stodolniak wyjaśnił, że procedura planistyczna nie przewiduje takiego sposobu informowania mieszkańców. Wskazał, że informacje o procedurze wysłane były do trzech sołtysów – obwieszczenia, informacje na strony Internetowe sołectw, na stronie bip Urzędu MiG. Urząd MiG nie jest w stanie rozsyłać do wszystkich mieszkańców pism informujących o przystąpieniu do sporządzenia planu.

Dyskutowano o sposobie informowania o procedurze planistycznej. Radna Magdalena Kosakowska poinformowała, że mimo, że otrzymuje z Urzędu MiG informacje dotyczące innych sołectw nie wywiesza ich na tablicy ogłoszeń. Wywiesza natomiast informacje dotyczące sołectwa Kamionki Stare.

Kierownik Mariusz Stodolniak wyjaśnił, że w wcześniejszym planie mógł powstać budynek mieszkaniowy z usługami, obecnie może powstać również samodzielny budynek usługowy.

Radna Magdalena Kosakowska zapytała jakie ścieżki prawne może podjąć wnioskodawca.

Kierownik Mariusz Stodolniak wyjaśnił, że może zaskarżyć uchwałę, złożyć wniosek o zmianę planu tak jak ma to obecnie miejsce.

Przewodniczący Adam Zydrón zapytał w jaki sposób wnioskodawca dowiedział się o zmianie planu. Wnioskodawca poinformował, że dowiedział się przez przypadek, nikt z podpisanych na wniosku nie wiedział o zmianie planu – wskazał, że w tamtym momencie pandemii był lockdown, ludzie nie ruszali się z domu. Zauważył, że zmiana nastąpiła na wniosek jednego z

właścicieli, natomiast do tej zmiany zostały dołączone działki osób podpisanych pod omawianym wnioskiem, którzy nie mieli pojęcia o trwającej procedurze planistycznej. Wnioskodawca insynuował, że zmiana planu może być na rękę właścicielowi gruntów sąsiednich. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak oraz przewodniczący Adam Zydróż poprosili, wnioskodawcę, by nie zgłaszał nieuzasadnionych insynuacji. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak podkreślił, że procedura informacyjna o opracowaniu zmiany planu została dochowana, co również wynika z wcześniejszej wypowiedzi radnej Magdaleny Kosakowskiej.

Wypowiedź wnioskodawcy z powodów technicznych była w większości niezrozumiała.

Radna Magdalena Kosakowska poprosiła radnych, by głosując wziąć pod uwagę ubiegłoroczną sytuację związaną z pandemią, spojrzeć na sytuację mieszkańców, pochylić się nad wnioskiem by umożliwić przywrócenie zapisów dla wnioskowanego obszaru.

Radny Jerzy Walczyk wskazał przykłady gdzie można było zapoznać się z informacją o opracowywanej zmianie planu. Przypomniął, że dyskusja o planie odbyła na jednym z zebrań sołeckich, na którym była również jedna z wnioskodawczyń o zmianę. Odniósł się również do możliwych form zabudowy na omawianym terenie oraz ewentualnej potrzeby wypłacenia odszkodowań w przypadku zmiany mpzp.

Wnioskodawca wyjaśnił, że obecna na zebraniu wnioskodawczyni sprzedała już grunt, działka ta nie obejmuje terenu na który został złożony omawiany wniosek o zmianę. Wskazał, że na podstawie poprzedniego mpzp nie mógł wybudować budynku handlowego.

Kierownik Mariusz Stodolniak wskazał, że dla omawianego terenu wprowadzony jest zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 100,0 m², takiego zakazu w poprzednim planie przy MN/U nie było.

Przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku dla dz. nr 1070/134-1070/138 w Kamionkach .

Wyniki głosowania

ZA: 1, PRZECIW: 14, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (1)

Magdalena Kosakowska

PRZECIW (14)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Dominika Buczkowska,

Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczak, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Iwona

Kosmalska, Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska,

Adam Zydrón

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Wniosek został zaopiniowany negatywnie.

c) wniosek o zmianę mpzp w Kamionkach dz. 1086,

Kierownik Mariusz Stodolniak omówił wniosek stanowiący załącznik do protokołu oraz jego lokalizację. Poinformował, że Gminna Komisja U-A rekomenduje nieuwzględnienie wniosku wskazując, że w podłożu występują łąki i tereny podmokłe.

Przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku dla dz. nr 1086 w Kamionkach.

Wyniki głosowania

ZA: 0, PRZECIW: 14, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

PRZECIW (14)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Dominika Buczkowska, Stanisław Duszczak, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Magdalena Kosakowska, Iwona Kosmalska, Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Iwona Cupryjak

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Wniosek został zaopiniowany negatywnie.

d) wniosek o zmianę mpzp w Runowie dz. 124/5 i 146,

Kierownik Mariusz Stodolniak omówił wniosek stanowiący załącznik do protokołu oraz jego lokalizację. Poinformował, że Gminna Komisja U-A rekomenduje nieuwzględnienie wniosku, gdyż proponowane przeznaczenie jest niezgodne ze studium, dotyczy gruntów klasy chronionej.

Przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku dla dz. nr 124/5 i 146 w Runowie.

Wyniki głosowania

ZA: 0, PRZECIW: 14, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

PRZECIW (14)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczał, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Magdalena Kosakowska, Iwona Kosmalska, Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Maciej Brylewski

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Wniosek został zaopiniowany negatywnie.

e) wniosek o zmianę mpzp w Skrzynkach,

Kierownik Mariusz Stodolniak omówił wniosek stanowiący załącznik do protokołu, jego lokalizację oraz obowiązujący plan. Wskazał, że wnioskodawczynie chciałyby przeznaczyć teren na składy, magazyny lub przychodnię lekarską itp. Zależy jej na zmianie linii zabudowy. Poinformował, że Gminna Komisja U-A rekomenduje uwzględnienie wniosku z propozycją rozważenia pozostawienia na przedmiotowym terenie tylko funkcji usługowej, bez dopuszczenia lokalizacji składów i magazynów. Wskazał, że wnioskodawczynie nie zgadza się z opinią Gminnej Komisji U-A.

Radna Beata Bruczyńska poprosiła o uszczegółowienie wniosku, wskazała uwarunkowania drogowe na umawianym terenie. Kierownik Mariusz Stodolniak udzielił wyjaśnień. Dyskutowano nad wnioskiem, wnioskowanymi parametrami zabudowy, oddziaływaniem hałasu od S11.

Następnie przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku o zmianę mpzp w Skrzynkach.

Wyniki głosowania

ZA: 0, PRZECIW: 10, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

PRZECIW (10)

Anna Maria Andrzejewska, Maciej Brylewski, Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczał, Krystyna Janicka, Magdalena Kosakowska, Jarosław Mieloch, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Beata Bruczyńska, Jarosław Janowski, Iwona Kosmalska, Andrzej Regulski

BRAK GŁOSU (1)

Agnieszka Wiśniewska

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Radna Agnieszka Wiśniewska nie głosowała przez system eSesja. Głosowała przez podniesienie ręki oraz wyrażenie „jestem przeciw”.

W związku z powyższym ostateczny wynik głosowania: 0 głosów za, 11 głosów przeciw, 4 głosy wstrzymuję się.

Wniosek został zaopiniowany negatywnie.

f) wniosek o zmianę mpzp w Trzykolnych Młynach,

Kierownik Mariusz Stodolniak omówił wniosek i koncepcję oraz opinię Gminnej Komisji U-A, która rekomenduje nieuwzględnienie wniosku. Dokumenty stanowią załącznik do protokołu. Następnie przedstawił lokalizację terenu. Poinformował, że wnioskodawca wskazuje, że droga wewnętrzna obsługująca nieruchomość znajduje się na działce sąsiedniej. Wyraził opinię, by po uchwaleniu zmiany studium pochylić się nad wnioskami dla obrębu Czmoniec. Dyskutowano nad wnioskiem oraz zaprojektowanym układem komunikacyjnym. Kierownik Mariusz Stodolniak zauważył, że plan mógł być inaczej zaprojektowany. Radny Maciej Brylewski zaproponował przeprojektowanie planu ze względu na nietrafiony układ komunikacyjny.

Głosowano w sprawie:

za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku o zmianę mpzp w Trzykolnych Młynach.

Wyniki głosowania

ZA: 1, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (1)

Maciej Brylewski

PRZECIW (8)

Anna Maria Andrzejewska, Dominika Buczkowska, Stanisław Duszcza, Magdalena

Kosakowska, Iwona Kosmalska, Andrzej Regulski, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Beata Bruczyńska, Iwona Cupryjak, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch

BRAK GŁOSU (1)

Agnieszka Wiśniewska

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Radna Agnieszka Wiśniewska nie głosowała przez system eSesja. Głosowała przez podniesienie ręki oraz wyrażenie „jestem przeciw”.

W związku z powyższym ostateczny wynik głosowania: 1 głos za, 9 głosów przeciw, 5 głosy wstrzymuję się.

Wniosek został zaopiniowany negatywnie.

g) Konarskie dz. 61/23, 61/25 - zmiana mpzp,

Kierownik Mariusz Stodolniak omówił wniosek stanowiący załącznik do protokołu, jego lokalizację oraz obowiązujący mpzp. Przypomniawszy, że wniosek był rozpatrywany na poprzednim posiedzeniu Komisji, jednak bez wymaganego kworum. Poinformował, że Gminna Komisja U-A rekomenduje nieuwzględnienie wniosku.

Przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku dla dz. nr 61/23, 61/25 obręb Konarskie .

Wyniki głosowania

ZA: 0, PRZECIW: 14, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

PRZECIW (14)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczyk, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Magdalena Kosakowska, Iwona Kosmalska, Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski, Jerzy Walczyk, Adam Zydrów

BRAK GŁOSU (1)

Agnieszka Wiśniewska

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Radna Agnieszka Wiśniewska nie głosowała przez system eSesja. Głosowała przez podniesienie ręki oraz wyrażenie „jestem przeciw”.

W związku z powyższym ostateczny wynik głosowania: 15 głosów przeciw.

Wniosek został zaopiniowany negatywnie.

h) Kromolice dz. 17/3 - zmiana studium,

Kierownik Mariusz Stodolniak omówił wniosek o zmianę studium wspólnie z wnioskiem o zmianę mpzp oraz lokalizację terenu. Wnioski stanowią załącznik do protokołu. Przypomniał, że wnioski były rozpatrywane na poprzednim posiedzeniu Komisji, jednak bez wymaganego kworum. Poinformował, że Gminna Komisja U-A rekomenduje uwzględnienie wniosku, jednak z wyłączeniem gruntów rolnych III klasy.

Radny Maciej Brylewski zapytał, czy mowa jest o terenach fundacji oraz o powierzchnię terenów objętych wnioskiem. Kierownik Mariusz Stodolniak poinformował, że o zmianę wnioskuje osoba prywatna. Powierzchnia wynosi ok. 25 ha, 7 ha kl. III.

Przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku o zmianę studium dla dz. nr 17/3 Kromolice.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Maciej Brylewski, Stanisław Duszczyk, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski

PRZECIW (4)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Magdalena Kosakowska, Iwona Kosmalska

BRAK GŁOSU (1)

Agnieszka Wiśniewska

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Radna Iwona Cupryjak skorygowała swój głos wskazując, że głosuje „za wnioskiem”.

Radna Agnieszka Wiśniewska nie głosowała przez system eSesja. Głosowała przez podniesienie ręki oraz wyrażenie „jestem za”.

W związku z powyższym ostateczny wynik głosowania: 8 głosów przeciw, 4 głosy przeciw, 3 głosy wstrzymuję się.

Wniosek został zaopiniowany pozytywnie.

i) Kromolice dz. 17/3 - zmiana mpzp,

Po zapoznaniu się z wnioskiem omówionym razem z wnioskiem o zmianę studium w ppkt h przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku o zmianę mpzp dla dz. nr 17/3 Kromolice.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8)

Maciej Brylewski, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczyk, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Magdalena Kosakowska, Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski

PRZECIW (4)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Jerzy Walczyk, Adam Zydrón

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Dominika Buczkowska, Iwona Kosmalska

BRAK GŁOSU (1)

Agnieszka Wiśniewska

NIEOBECNI (1)

Magdalena Pawlaczyk

Radna Agnieszka Wiśniewska nie głosowała przez system eSesja. Głosowała przez podniesienie ręki oraz wyrażenie „jestem za”.

W związku z powyższym ostateczny wynik głosowania: 9 głosów przeciw, 4 głosy przeciw, 2 głosy wstrzymuję się.

Wniosek został zaopiniowany pozytywnie.

5. Zapoznanie się z wnioskami o ustalenie warunków zabudowy.

Po zapoznaniu się z wykazem wniosków, przewodniczący Adam Zydrón zapytał dlaczego teren objęty wnioskiem dotyczącym budowy budynku usługowo-garażowo-gospodarczego w Błaziejewku nie został objęty procedurą planistyczną. Kierownik Mariusz Stodolniak wyjaśnił, że dla omawianego terenu została już wcześniej wydana decyzja o warunkach zabudowy. Radny Jerzy Walczyk zapytał o wniosek dotyczący budowy 11 budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej w Borówcu. Kierownik Mariusz Stodolniak udzielił wyjaśnień wskazując, że jest to ponowienie wniosku.

Radna Dominika Buczkowska zapytała o wniosek dotyczący budowy budynku handlowo – usługowego w Szczytnikach, wskazując na utrudnienia w ruchu na omawianym obszarze. Kierownik Mariusz Stodolniak udzielił wyjaśnień oraz wskazał, że analiza urbanistyczna nie została jeszcze wykonana.

Radna Iwona Kosmalska zapytała o wniosek dotyczący budowy budynku usługowo –

handlowego w Robakowie. Kierownik Mariusz Stodolniak przedstawił lokalizację wniosku, jego sąsiedztwo oraz wskazał, że analiza urbanistyczna nie została jeszcze wykonana.

Radna Beata Bruczyńska zapytała o wniosek dotyczący budowy budynku mieszkalno - usługowego oraz budynku gospodarczego w Skrzynkach. Wskazała, że wnioskowana działka znajduje się pod linią wysokiego napięcia. Kierownik Wydziału udzielił wyjaśnień, wskazując lokalizację wnioskowanego terenu oraz informując, że wnioskowana działka była omawiana podczas Gminnej Komisji U-A i jest objęta przystąpieniem do opracowania mpzp. Radny Stanisław Duszcak odnośnie wniosku dotyczącego rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budynkami gospodarczymi oraz zmiany sposobu użytkowania na budynek mieszkalno – usługowy w Kórniku, zapytał w jaki sposób inwestor zamierza zorganizować wjazd na posesję. Kierownik Mariusz Stodolniak wyjaśnił, że zależeć to będzie od uzgodnień z Wydziałem Eksploatacji Infrastruktury Technicznej.

Radna Magdalena Kosakowska w odniesieniu do wniosku dotyczącego rozbudowy i nadbudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budowy wiaty, zapytała o obecną wielkość wnioskowanego budynku. Kierownik Wydziału wskazał, że obecnie budynek ma powierzchnię 500m², wniosek jest o rozbudowę o 150m².

6. Dyskusja nt. zagospodarowania półwyspu Szyja.

Zapoznano się z prezentacją (załącznik do protokołu). Przewodniczący Komisji poinformowała, że cztery koncepcje propozycji zagospodarowania półwyspu, opracowane zostały przez grupę studentów w ramach kompleksowych ćwiczeń terenowych. Omówił koncepcje wskazując, że trzy pierwsze są zgodne z zaleceniami Konserwatora Zabytków i nie ingerują w powierzchnię terenu. Wskazał, że pierwsza koncepcja opierała się na stworzeniu ścieżki dydaktycznej, której przewodnim tematem byłaby historia półwyspu zaprezentowana na tablicach informacyjnych zlokalizowanych wzdłuż traktu pieszo - rowerowego. Aby uniknąć ingerencji w strukturę gleby zaproponowano instalację oświetlenia solarnego oraz wyposażenie w elementy małej infrastruktury w postaci ławek, koszy na śmieci. W drugiej koncepcji zaproponowane zostało zagospodarowanie terenów linii brzegowej półwyspu wraz z budową pomostów, gdzie jeden stanowiłby punkt widokowy. Trzecia koncepcja zakłada ścieżki pieszo - rowerowe wraz z InfoKioskami. Natomiast czwarta koncepcja powstała w ramach pracy inżynierskiej jednego ze studentów Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu i nawiązuje do osady historycznej w Biskupinie, wraz z mostem łączącym brzeg półwyspu z brzegiem jeziora w stronę Biernatek oraz pomostem na jeziorze. Przewodniczący Komisji wyraził opinię, że należy uwypuklić walory historyczne i turystyczne omawianego obszaru,

jak najmniej ingerując w teren. Przypomniął temat omawiany kilka lat temu podczas Komisji, dotyczący terenu w Bierntkach, gdzie został zniszczony brzeg jeziora, pogłębione jezioro. Wskazał, że w tym miejscu prawdopodobnie również miały miejsce wykopaliska. Następnie otworzył dyskusję. Radna Beata Bruczyńska przypomniała, że koncepcję zagospodarowania półwyspu opracował również architekt z Kórnika. Wyraziła opinię, że najbardziej podoba jej się pierwsza koncepcja. Zaproponowała, by po uregulowaniu kwestii dzierżawy, przedstawić kurii wizję zagospodarowania terenu. Przewodniczący Adam Zydróż poparł propozycję radnej. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak wskazał, że koncepcja musi najpierw zostać zaakceptowana przez Konserwatora Zabytków. Zaproponował, by najpierw zakończyć rozmowy dotyczące dzierżawy, a następnie przedstawić koncepcje Konserwatorowi Zabytków. Przypomniął, że na omawianym terenie nie mogą powstać żadne trwałe obiekty. Następnie przedstawił podjęte działania oraz poinformował, że w najbliższym czasie burmistrz będzie organizował spotkanie z ekonomem kurii.

Radny Maciej Brylewski zauważył, że jakiegokolwiek działania muszą rozpocząć się uzyskaniem wiedzy od Konserwatora Zabytków na jakie zagospodarowanie terenu jest w stanie przyzwolić. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak poinformował, że odbyły się już rozmowy z Konserwatorem Zabytków o udostępnieniu ścieżek spacerowych, postawieniu tablic informacyjnych, zagospodarowaniu terenu i udostępnieniu go mieszkańcom. Wskazał również, że nie ma jeszcze ostatecznych decyzji czy prawo do dysponowania ma być nieodpłatne, czy odpłatne.

Przewodniczący Adam Zydróż wskazał, że należy rozpocząć od uzyskania konkretnych informacji co można zrobić na omawianym terenie. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak wyjaśnił, że Konserwator Zabytków będzie się odnosił do wniosku, konkretnych propozycji gminy. Radna Magdalena Kosakowska wskazała, że należy poczekać na finał rozmów z kuria, a następnie przystąpić do prac projektowych. Przewodniczący Adam Zydróż poinformował, że omówione koncepcje mogą zostać przedstawione podczas rozmów z Konserwatorem Zabytków jako wstępne opracowanie.

7. Sprawy bieżące, wolne głosy i wnioski.

Ustalono termin kolejnej Komisji IRiPP na dzień 02.12.2021 r. o godz. 12:30 oraz Komisji BiF na dzień 09.12.2021r. o godz. 8.30.

Radna Magdalena Kosakowska zawnioskowała, by sesja listopadowa odbyła się w trybie zdalnym, ze względu na coraz trudniejszą sytuację epidemiczną. Radni wymienili poglądy na temat trybu odbycia sesji. Wnioskodawczyni poprosiła, by przewodniczący rady zdecydował do końca tygodnia o trybie odbycia sesji. Dyskutowano nad trybem najbliższej sesji rady.

Radny Jarosław Mieloch zapytał, czy w przyszłym roku planowana jest realizacja świateł spowalniających na Alei Flensa. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak wyjaśnił, że po opracowaniu dokumentacji i poznaniu kosztów inwestycji, będzie ona rozważana ewentualnie przy korektach budżetu w przyszłym roku. Następnie radny zapytał o etap opracowania mpzp pomiędzy ulicami Aleja Flensa, Biernacka, Celichowskiego i Parkowa oraz o mpzp w miejscowościach Błazejewo i Błazejewko. Kierownik Mariusz Stodolniak wskazał, że pierwszy projekt planu zastał zaopiniowany przez Gminną Komisję U-A, na kolejny mpzp jeszcze nie powstał projekt. Zaprosił na konsultacje społeczne dla planu w miejscowościach Błazejewo i Błazejewko, które odbędą się 20.11.2021r.

Radny Jarosław Mieloch zapytał, czy złożony przez niego wniosek w sprawie rozwiązania sprawy skrzyżowań ulic Wiatrakowej z Laskową oraz Wiatrakowej z Dębiecką, wpłynął do Komisji Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego. Wiceburmistrz Bronisław Dominiak potwierdził, że wniosek wpłynął.

Radna Beata Bruczyńska poprosiła o interwencję w sprawie naprawienia drogi na ul. Kwiatowej w Skrzynkach.

a) zapoznanie się z pismem od CPK.

Zapoznano się z pismem z dnia 10.11.2021r. od Centralnego Portu Komunikacyjnego w kwestii zapoznania się z przesłaną opinią, dotyczącą przedstawionych wariantów przebiegu Kolei Dużych Prędkości na odcinku Sieradz – Pleszew – Poznań. Pismo stanowi załącznik do protokołu.

8. Zakończenie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, przewodniczący Komisji Adam Zydróż zakończył posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

/-/Adam Zydróż

Protokołowała Joanna Grzegorowska